

Отчет о результатах осуществления надзорной деятельности за 9 месяцев 2018

За 9 месяцев 2018 года Инспекцией проведено 14 плановых проверок в рамках осуществления лицензионного контроля и 2 плановые проверки в рамках государственного жилищного надзора, а также 1198 внеплановых проверок в рамках осуществления лицензионного контроля и государственного жилищного надзора, в т.ч.:

- документарных проверок – 359;
- внеплановых выездных – 839.

В ходе проверок в рамках проведения лицензионного контроля выявлено 1256 нарушений, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 504;
- некачественного предоставления коммунальных услуг – 16;
- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 18;
- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 21;
- неисполнения предписаний – 18;
- правил управления многоквартирными домами – 664;
- прочие нарушения – 15.

В ходе проверок в рамках проведения жилищного надзора выявлено 618 нарушений, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 60;
- правил пользования жилыми помещениями – 15;
- требований законодательства о раскрытии информации – 490;
- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 11;
- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 14;
- неисполнения предписаний – 12;
- прочих нарушений – 13.

По результатам проверок Инспекцией выдано 2376 исполнительных документов, в т.ч.:

- выдано 691 предписание;
- составлено 285 протоколов;
- подготовлено 1160 актов;
- выписано 240 предостережений.

По всем выявленным нарушениям Инспекцией выданы предписания об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства, в том числе в рамках осуществления лицензионного контроля 521 предписание, в рамках жилищного надзора 170 предписаний.

В отношении МУПов Инспекцией проведено 667 внеплановых проверок (выездные и документарные), 14 плановых проверок, по результатам проверок выдано 380 предписаний об устранении выявленных нарушений.

В отношении частных управляющих организаций проведено 158 внеплановых проверок (выездные и документарные), выдано 141 предписание об устранении выявленных нарушений.

Кроме того, государственные жилищные инспекторы Инспекции приняли участие в 70 совместных проверках с органами Прокуратуры Республики Крым.

Всего за 9 месяцев 2018 года государственными жилищными инспекторами составлено 285 протоколов об административных правонарушениях, в т.ч.:

- по статье 7.22 КоАП РФ – в отношении юридических лиц и должностных лиц 4 протокола;
- по ч.2 ст. 14.1.3 КоАП РФ – в отношении 42 юридических лиц;
- по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 7 юридических лиц;
- по ч.24 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 32 юридических лиц;
- по ст. 19.7 КоАП РФ – в отношении 138 юридических лиц;
- по ч. 2 ст. 19.4.1 КоАП РФ – в отношении 8 юридических лиц;
- по ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ – в отношении 35 юридических лиц;
- по ч. 1 ст. 7.23.2 КоАП РФ – в отношении 4 юридических лиц;
- по ст. 7.21 КоАП РФ – в отношении 14 физических лиц;
- по ч.2 ст. 9.23 КоАП РФ – в отношении 1 юридического лица.

За 9 месяцев 2018 года по итогам деятельности Инспекции в бюджет Республики Крым и местные бюджеты муниципальных образований Республики Крым поступило 5 070 590 руб., в т.ч:

- по штрафным санкциям – 4 465 590 руб. (что в 3 раза больше показателя за аналогичный период 2017 года);
- за выдачу лицензий – 605 000 руб.