

Отчет о результатах осуществления надзорной деятельности за 1 полугодие 2019 года

В первом полугодии 2019 года Инспекцией проведено 6 плановых проверок в рамках осуществления лицензионного контроля, 1 плановая проверка в рамках осуществления жилищного надзора, а также 1 645 внеплановых проверок в рамках осуществления лицензионного контроля и государственного жилищного надзора, в т.ч.:

- документарных проверок – 751 (в 3 раза больше чем за аналогичный период 2018 года – 182 проверки);

- внеплановых выездных – 901 (на 36,7 % больше, чем за аналогичный период 2018 года – 571 проверка).

В ходе проверок в рамках проведения лицензионного контроля установлено 1168 нарушений, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 349;
- некачественного предоставления коммунальных услуг – 14;
- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 29;

- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 209;

- неисполнения предписаний – 19;

- правил управления многоквартирными домами – 537;

- прочие нарушения – 11.

В ходе проверок в рамках проведения жилищного надзора установлено 609 нарушений, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 59;

- правил пользования жилыми помещениями – 19;

- требований законодательства о раскрытии информации – 241;

- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 18;

- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 230;

- неисполнения предписаний – 9;

- прочих нарушений – 8;

- некачественное предоставление населению коммунальных услуг – 17;

- правил управления многоквартирными домами – 8.

По результатам проверок Инспекцией выдано 3 365 исполнительных документов (в 2,2 раза больше чем за аналогичный период 2018 года – 1 516), в т.ч.:

- выдано 932 предписания;

- составлено 334 протокола;

- подготовлено 1653 акта;

- выдано 446 предостережений.

По всем установленным нарушениям жилищного законодательства Инспекцией выданы предписания об их устранении, в том числе в рамках

осуществления лицензионного контроля - 576 предписаний, в рамках жилищного надзора - 356 предписаний.

В отношении МУПов Инспекцией проведено 533 внеплановых проверки (выездные и документарные) и 3 плановые проверки, по результатам проверок выдано 401 предписание об устранении установленных нарушений.

В отношении частных управляющих организаций проведено 279 внеплановых проверок (выездные и документарные) и 3 плановые проверки, выдано 175 предписаний об устранении установленных нарушений.

За первое полугодие 2019 года государственными жилищными инспекторами составлено 334 протокола об административных правонарушениях, в т.ч.:

- в соответствии со ст. 7.21 КоАП РФ – в отношении 18 физических лиц;
- в соответствии со ст. 7.22 КоАП РФ – в отношении 1 юридического лица и в отношении 4 должностных лиц протокола;
- в соответствии со ст. 7.23 КоАП РФ - в отношении 2 юридических лиц;
- в соответствии с ч. 2 ст. 9.23 КоАП РФ – в отношении 1 должностного лица;
- в соответствии с ч. 4 ст. 9.23 КоАП РФ – в отношении 40 и 25 должностных лиц;
- в соответствии с ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ – в отношении 57 должностных лиц;
- в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ – в отношении 1 юридического лица и 1 физического лица;
- в соответствии с ч. 2 ст. 19.4.1 КоАП РФ – в отношении 7 должностных лиц, 2 физических лиц, 6 юридических лиц;
- в соответствии со ст. 19.7 КоАП РФ – в отношении 83 юридических лиц;
- в соответствии с ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ – в отношении 23 юридических лиц;
- в соответствии с ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 26 юридических лиц, 8 должностных лиц, 4 физических лиц;
- в соответствии с ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 33 юридических лиц;

За первое полугодие 2019 года по итогам деятельности Инспекции в бюджет Республики Крым и местные бюджеты муниципальных образований Республики Крым поступило 2 677 664,15 руб. в т.ч.:

- по штрафным санкциям – 2 400 574,15 руб.;
- за выдачу лицензий – 277 090 руб.