

## **Отчет о результатах осуществления надзорной деятельности за 1 квартал 2019**

В первом квартале 2019 года Инспекцией проведено 3 плановых проверки в рамках осуществления лицензионного контроля, а также 701 внеплановая проверка в рамках осуществления лицензионного контроля и государственного жилищного надзора, в т.ч.:

- документарных проверок – 315 (на 262 % больше чем за аналогичный период 2018 года);
- внеплановых выездных – 389 (на 36,5 % больше чем за аналогичный период 2018 года).

В ходе проверок в рамках проведения лицензионного контроля установлено 612 нарушений, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 167;
- некачественного предоставления коммунальных услуг – 6;
- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 10;
- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 151;
- неисполнения предписаний – 10;
- правил управления многоквартирными домами – 259;
- прочие нарушения – 9.

В ходе проверок в рамках проведения жилищного надзора установлено 203 нарушения, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 38;
- правил пользования жилыми помещениями – 15;
- требований законодательства о раскрытии информации – 123;
- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 5;
- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 3;
- неисполнения предписаний – 4;
- прочих нарушений – 4;
- некачественное предоставление населению коммунальных услуг – 5;
- правил управления многоквартирными домами – 6

По результатам проверок Инспекцией выдано 1346 исполнительных документов (на 93,6% больше чем за аналогичный период 2018 года - 695), в т.ч.:

- выдано 425 предписаний;
- составлено 114 протоколов;
- подготовлено 704 акта;
- выписано 103 предостережения.

По всем установленным нарушениям жилищного законодательства Инспекцией выданы предписания об их устранении, в том числе в рамках

осуществления лицензионного контроля - 312 предписаний, в рамках жилищного надзора - 113 предписаний.

В отношении МУПов Инспекцией проведено 288 внеплановых проверок (выездные и документарные), по результатам проверок выдано 205 предписаний об устранении выявленных нарушений.

В отношении частных управляющих организаций проведено 169 внеплановых проверок (выездные и документарные) 3 плановых проверки, выдано 107 предписаний об устранении выявленных нарушений.

За первый квартал 2019 года государственными жилищными инспекторами составлено 116 протоколов об административных правонарушениях, в т.ч.:

- по статье 7.22 КоАП РФ – в отношении 1 юридического лица и в отношении 2 должностных лиц протокола;

- по ч.2 ст. 14.1.3 КоАП РФ – в отношении 11 юридических лиц;

- по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 28 юридических лиц;

- по ч.24 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 18 юридических лиц;

- по ч. 2 ст. 19.4.1 КоАП РФ – в отношении 7 юридических лиц;

- по ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ – в отношении 23 должностных лиц;

- по ст. 7.21 КоАП РФ – в отношении 10 физических лиц;

- по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ – в отношении 1 лица

- по ч.4 ст. 9.23 КоАП РФ – в отношении 15 юридических лиц.

За первый квартал 2019 года по итогам деятельности Инспекции в бюджет Республики Крым и местные бюджеты муниципальных образований Республики Крым поступило 1 552 905,5 руб., в т.ч:

- по штрафным санкциям – 1 402 905,5 руб. (что в 3,5 раза больше показателя за аналогичный период 2018 года – 410 073,28);

- за выдачу лицензий – 150 000 руб.