

Отчет о результатах осуществления надзорной деятельности за 9 месяцев 2019 года

За 9 месяцев 2019 года Инспекцией проведено 12 плановых проверок в рамках осуществления лицензионного контроля, 2 плановые проверки в рамках осуществления жилищного надзора, а также 2481 внеплановая проверка в рамках осуществления лицензионного контроля и государственного жилищного надзора, в т.ч.:

- документарных проверок – 1 091 (в 3 раза больше чем за аналогичный период 2018 года – 359 проверок);
- внеплановых выездных – 1 390 (в 1, 7 раз больше, чем за аналогичный период 2018 года – 839 проверок).

В ходе проверок в рамках проведения лицензионного контроля установлено 1 686 нарушений, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 530;
- некачественного предоставления коммунальных услуг – 24;
- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 34;
- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 246;
- правил управления многоквартирными домами – 764;
- неисполнения предписаний – 30;
- прочие нарушения – 58.

В ходе проверок в рамках проведения жилищного надзора установлено 1 048 нарушений, в т.ч.:

- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда – 91;
- правил пользования жилыми помещениями – 32;
- некачественное предоставление населению коммунальных услуг – 24;
- требований законодательства о раскрытии информации – 344;
- порядка расчета начисления платы за жилищно-коммунальные услуги – 22;
- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования – 471;
- правил управления многоквартирными домами – 14;
- неисполнения предписаний – 31;
- прочих нарушений – 19.

По результатам проверок Инспекцией выдано 4 940 исполнительных документов (в 2,1 раза больше чем за аналогичный период 2018 года – 2 376), в т.ч.:

- подготовлено 2 486 актов;
- выдано 1 408 предписаний;
- составлено 468 протоколов;
- выдано 578 предостережений.

По всем установленным нарушениям жилищного законодательства Инспекцией выданы предписания об их устранении, в том числе в рамках

осуществления лицензионного контроля - 647 предписаний, в рамках жилищного надзора - 761 предписание.

В отношении МУПов Инспекцией проведено 714 внеплановых проверок (выездные и документарные) и 8 плановых проверок, по результатам проверок выдано 576 предписаний об устранении установленных нарушений.

В отношении частных управляющих организаций проведено 382 внеплановые проверки (выездные и документарные) и 4 плановые проверки, выдано 271 предписание об устранении установленных нарушений.

За 9 месяцев 2019 года государственными жилищными инспекторами составлено 468 протоколов об административных правонарушениях, в т.ч.:

- в соответствии со ст. 7.21 КоАП РФ – в отношении 23 физических лиц;
- в соответствии со ст. 7.22 КоАП РФ – в отношении 1 юридического лиц и в отношении 13 должностных лиц;
- в соответствии со ст. 7.23 КоАП РФ - в отношении 3 юридических лиц и в отношении 1 должностного лица;
- в соответствии с ч. 1 ст.9.23 КоАП РФ – в отношении 2 должностных лиц;
- в соответствии с ч. 2 ст. 9.23 КоАП РФ – в отношении 4 должностных лиц;
- в соответствии с ч. 4 ст. 9.23 КоАП РФ – в отношении 41 юридического лица и 49 должностных лиц;
- в соответствии с ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ – в отношении 78 должностных лиц;
- в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ – в отношении 1 юридического лица и 1 физического лица;
- в соответствии с ч. 2 ст. 19.4.1 КоАП РФ – в отношении 7 должностных лиц, 2 физических лиц, 12 юридических лиц;
- в соответствии со ст. 19.7 КоАП РФ – в отношении 109 юридических лиц;
- в соответствии с ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ – в отношении 19 юридических лиц;
- в соответствии с ч.3 ст. 14.1.3. КоАП РФ – в отношении 4 юридических лиц;
- в соответствии с ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 36 юридических лиц, 15 должностных лиц, 5 физических лиц;
- в соответствии с ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ – в отношении 34 юридических лиц и 1 должностного лица.

За 9 месяцев 2019 года по итогам деятельности Инспекции в бюджет Республики Крым и местные бюджеты муниципальных образований Республики Крым поступило 4 296 136,81 руб. в т.ч.:

- по штрафным санкциям – 3 604 046,81 руб.;
- за выдачу лицензий – 692 090 руб.